



Ref.: 662690

440.000 €

Piso en venta en Eixample

L'antiga Esquerra De L'eixample, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	82 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios
Planta:	4



Eficiencia energética: **E** 98 kWh/m² año

Emisiones: **E** 47 Kg CO₂/m² año

Fantástico piso de 76 m² construidos, ubicado en una finca regia de 1904, que combina el encanto de la arquitectura clásica de Barcelona con las comodidades actuales. La vivienda se distribuye en 2 habitaciones dobles, ambas con armarios empotrados y salida a balcón, proporcionando una excelente entrada de luz natural. Dispone de 2 baños completos, uno de ellos en suite con bañera. La zona de día cuenta con una práctica cocina semiabierta y un amplio salón-comedor exterior con salida al balcón, creando un espacio cómodo, funcional y muy luminoso. Destaca por ser una vivienda totalmente exterior, con luz natural en todas sus estancias, una distribución muy aprovechada y un estado de conservación que permite entrar a vivir desde el primer día. La vivienda dispone de aire acondicionado mediante split en el salón-comedor y en la habitación principal, además de calefacción individual de gas natural, garantizando un excelente confort durante todo el año. Situada en una finca con el carácter propio de las construcciones de principios del siglo XX y en una ubicación privilegiada, rodeada de todo tipo de comercios, servicios y excelentes conexiones de transporte. No dude en c [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

