



Ref.: 662721

50.000 €

Local comercial en venta en Adeje

Tipología:	Local comercial
Superficie:	280 m2 construidos
Subtipología:	Traspaso

Este inmueble está esperando clase energética

TRASPASO BAR-CAFETERÍA, MINIMARKET Y ADMINISTRACIÓN DE LOTERÍA (precio adicional) – 276 m² Excelente oportunidad de inversión. Se traspasa amplio local comercial de 276 m², actualmente en funcionamiento como bar-cafetería, minimarket y punto de venta de lotería (precio a parte), con una ubicación estratégica y una cartera de clientes consolidada. El establecimiento dispone de amplias instalaciones distribuidas en dos plantas y cuenta con 3 baños, incluyendo 1 baño adaptado para personas con movilidad reducida, cumpliendo la normativa vigente. Condiciones económicas: Alquiler: 1.300 €/mes Traspaso Bar-Cafetería + Minimarket: 50.000 € Licencia de Lotería: 160.000 € Precio especial por la adquisición conjunta de ambos negocios: 200.000 € Negocio ideal para emprendedores o inversores que buscan una actividad diversificada, con varias líneas de ingresos y gran potencial de crecimiento. Para más información o concertar una visita, no dude en contactar.



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

