



Ref.: 662752

207.300 €**Local comercial en venta en Hortaleza****Canillas, Madrid**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	232 m2 construidos
Subtipología:	Nave

Eficiencia energética:  252 kWh/m² año**Emisiones:**  52 Kg CO₂/m² año

ESTUDIO NUEVO CANILLAS 2023 S. L. VENDE EN EXCLUSIVA. Nave en Venta en Canillas, Madrid - Oportunidad Única. Descubre este espectacular nave en la vibrante zona de Canillas, Madrid. Con una superficie total de 220m², esta propiedad ofrece una rentabilidad asegurada del 5%, lo que la convierte en una inversión inteligente para quienes buscan maximizar su capital. Construido en 1960 y en buen estado, el inmueble consta de dos amplias estancias. Ubicado en la Calle Alejandro Villegas, esta propiedad se sitúa en un área de gran crecimiento, lo que garantiza un futuro prometedor. Además, la rentabilidad está garantizada hasta 2029, brindando seguridad y estabilidad a tu inversión. No dejes pasar la oportunidad de adquirir este inmueble con inquilino, que ya genera ingresos desde el primer día. No dude en llamarnos para concertar su cita y venir a visitar el inmueble, en la que además recibirá el asesoramiento gratuito de nuestro departamento financiero KIRON. FINANCIACIÓN 100%.



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

