



Ref.: 662763

279.900 €**Casa en venta en Gójar**
Gójar

Tipología:	Casa
Superficie:	172 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	Casa pareada

Este inmueble está esperando clase energética

Oportunidad Única: Chalet Pareado con Negocio en Planta Baja ¡Descubre esta excepcional propiedad que combina vivienda y negocio en una sola inversión! Se trata de un chalet pareado de 172 m² construidos (146 m² útiles) ubicado en una parcela de 142 m². Esta joya inmobiliaria te ofrece la posibilidad de vivir y emprender simultáneamente. La planta baja alberga un bar completamente equipado con barra y un amplio espacio de salón, perfecto para desarrollar tu actividad comercial. Dispone de 2 aseos independientes para comodidad de los clientes. Esta zona es ideal para quienes buscan rentabilizar su inversión mientras viven en el mismo inmueble. Vivienda en Plantas Superiores: Confort Familiar La vivienda se distribuye en dos plantas con un diseño funcional y acogedor. Encontrarás un salón comedor luminoso, cocina sin amueblar de fácil mantenimiento, y 3 dormitorios espaciosos. Dos de los dormitorios cuentan con terraza privada, perfecta para disfrutar del aire libre. Equipamiento y Detalles de Calidad El inmueble cuenta con 2 baños completos con ducha y suelos de porcelánico. Las ventanas de doble acristalamiento oscilobatientes garantizan aislamiento térmico y acústico en toda [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

