



Ref.: 662818

**207.260 €****Piso en venta en Vicálvaro  
Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	52 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Planta:</b>	4

**Eficiencia energética:** **E** 197,4 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:** **E** 41.0 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año**Válida hasta:** 23/06/2036

TECNOCASA VICÁLVARO VENDE ESTA INCREIBLE OPORTUNIDAD. ¡Piso muy luminoso con terraza justo al lado de la universidad! ¡Descubre tu nuevo hogar! Excelente oportunidad de inversión y vivienda en ubicación privilegiada. Descubre este acogedor piso de 2 dormitorios, una propiedad con un enorme potencial de revalorización situada en una de las zonas más demandadas de la ciudad. Su ubicación es inmejorable, a pocos minutos a pie del metro y de la universidad, rodeado de todos los servicios necesarios para el día a día: comercios, supermercados, centros educativos, zonas de ocio y excelentes conexiones de transporte. La vivienda ha sido diseñada para aprovechar al máximo cada metro cuadrado, ofreciendo espacios funcionales y bien distribuidos. Destaca su terraza cerrada, perfectamente integrada en la vivienda, que amplía la superficie útil y aporta múltiples posibilidades de uso como zona de trabajo, lectura o descanso. Mejoras ya realizadas: instalación eléctrica renovada, tuberías sustituidas y suelos actualizados. Estas actuaciones representan una importante ventaja para el comprador, permitiendo centrar cualquier reforma futura en la personalización y el diseño. Una propi [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

