



Ref.: 662900

45.000 €**Casa en venta en C. Cruz****Osuna**

Tipología:	Casa
Superficie:	82 m2 construidos
Subtipología:	Casa unifamiliar

Este inmueble está esperando clase energética

Presentamos esta excelente oportunidad de inversión y autopromoción en Calle Cruz, una de las ubicaciones más solicitadas de Osuna por su cercanía al casco histórico, al centro comercial y a todos los servicios necesarios para el día a día. La vivienda hace esquina, lo que aporta una mayor luminosidad, ventilación y múltiples posibilidades de diseño y distribución. Cuenta con 82 m² construidos sobre una parcela de 76 m², encontrándose actualmente en estado de reforma integral o rehabilitación completa. Su privilegiada ubicación permite disfrutar de todos los servicios a escasos minutos a pie. En un radio inferior a 100 metros encontramos comercios de alimentación, estanco y pequeños negocios de proximidad. Además, en las inmediaciones dispone de supermercados, perfumerías, cafeterías, bares, restaurantes, parques infantiles y amplias zonas de aparcamiento. A tan solo unos 10 minutos caminando se sitúan el Hospital Comarcal de La Merced, la Facultad Universitaria, el Conservatorio y otros importantes centros educativos y administrativos, convirtiendo esta propiedad en una opción muy atractiva tanto para residencia habitual como para inversión destinada al aquí [...]

**Mapa**Abre el QR para más información
sobre el inmueble