Franquiciado: Estudio Los Cristianos Slu
CIF: B75562389
Calle Los Sabadeños, Edificio Marte (Los Cristianos), 58 Loc 5 38650 Arona (TF)
Email: tf512@tecnocasa.es - Teléfono: 922084245 - Móvil: 647756956













Ref.: 662985

159.900 €

Local comercial en venta en C. Hermano Pedro de Bethencourt

Arona

Tipología:	Local comercial
Superficie:	34 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial
Cuota comunidad anual:	41 €

Eficiencia energética: C 145 kW h/m² año
Emisiones: C 38 Kg CO_2/m² año

Se vende excelente local comercial de 35 m² en primera planta, ubicado en un entorno ideal, dinámico, con gran afluencia de público y en expansión. Una opción perfecta tanto para inversores como para emprendedores que buscan arrancar o ampliar su negocio en una ubicación inmejorable.Características Principales:Polivalencia: Espacio diáfano y versátil, perfecto para albergar diferentes tipos de actividades comerciales, oficinas, consultas o servicios.Posibilidad de ampliación: Existe la posibilidad de adquirir otro local anexo y unir ambos espacios, ampliando así la superficie disponible y permitiendo desarrollar un negocio de mayor tamaño o con mas posibilidades de distribución y aprovechamiento.Apto para la RIC: El inmueble es apto para la materialización de la Reserva para Inversiones en Canarias (RIC), sujeto al cumplimiento de los requisitos y condiciones establecidos por la normativa vigente.Servicios e Higiene: Cuenta con baños en el propio centro comercial, incluyendo aseos completamente adaptados para personas con movilidad reducida.Accesibilidad Total: Acceso cómodo y adaptado a través de escaleras y ascensor, garantizando el flujo constante de usuarios. A [...]

Mapa

Image not found or type unknown

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.