



Ref.: 662987

**726.000 €**

## Casa en venta en Eixample Sabadell

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	147 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Casa adosada
<b>Planta:</b>	1

**Eficiencia energética:**  188 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  37 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

EXCLUSIVO CONJUNTO INMOBILIARIO CON 3 VIVIENDAS Y LOCAL COMERCIAL – MÚLTIPLES POSIBILIDADES Si busca una propiedad diferente, con potencial y posibilidades prácticamente ilimitadas, esta es una oportunidad que difícilmente encontrará de nuevo. Se trata de un conjunto inmobiliario compuesto por tres viviendas y un local comercial, todos ellos contiguos pero con escrituras independientes, una característica especialmente atractiva tanto para inversores como para particulares, ya que permite gestionar, reformar, vender o alquilar cada inmueble por separado. La primera vivienda se encuentra completamente reformada y lista para entrar a vivir. Destaca por su diseño actual, acabados en tonos claros y excelente estado de conservación. Dispone de tres habitaciones, baño completo, amplio salón-comedor con cocina abierta y un acogedor patio privado de doble altura con zona de almacenaje. Una vivienda cómoda, funcional y preparada para disfrutar desde el primer día sin necesidad de realizar ninguna inversión adicional. La segunda vivienda cuenta con tres habitaciones, baño, cocina independiente y balcón, ofreciendo múltiples opciones de uso residencial o de alquiler. Debajo de est [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

