



Ref.: 663399

670.000 €

Piso en venta en Horta Guinardó

El Baix Guinardó, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	110 m2 construidos
Prezzo box:	120 €
Dormitorios:	4
Subtipología:	4 dormitorios

Eficiencia energética: E 250 kWh/m² año

Emisiones: E 50 Kg CO₂/m² año

RESIDENCIAL "TENNIS LA SALUT". - Piso de 110m² aprox, con TERRAZA de 8m². Distribuido en 4 dormitorios (2 DOBLES), salón-comedor de 22m² con salida a la TERRAZA, cocina-office con galería, baño completo y aseo con plato de ducha. Muy soleado y con muy buenas vistas por encima del "Tennis La Salut", con orientación Suroeste. La vivienda precisa actualización, pudiendo redistribuir para optimizar espacios (la mayoría de paredes son de tabique). Estancias amplias y muy luminosas. Suelos de parquet encolado de roble, gres y terrazo. Muy luminoso y tranquilo, en urbanización residencial y entorno de naturaleza. Finca construida en 1979 con dos ascensores y servicio de conserje. Impresionante zona comunitaria privada con dos piscinas, parque infantil, pista polideportiva y posibilidad de plaza de parking amplia de alquiler (120€) en el mismo edificio. La propiedad se encuentra en el barrio de La Salut (Distrito de Gràcia), a 2 minutos de Travessera de Dalt, en una zona rodeada de parques: Parc Güell, Parc del Guinardó, Parc de les Aigües, Parc del Nen de la Rutlla, etc. Comercios cercanos: Eix comercial Pl. Sanllehy, Consum, Mercadona, Caprabo, Condis, Día, La Si [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

