



Ref.: 663433

**117.000 €**

## Piso en venta en Casería De Montijo Granada

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	105 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	5
<b>Subtipología:</b>	5 dormitorios



**Eficiencia energética:** **E** 143,1 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 27,7 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Ponemos a disposición este amplio piso de 105 m2 construidos, situado en una ubicación estratégica de Casería de Montijo, muy próxima al Campus Universitario de Cartuja. Se trata de una vivienda con gran capacidad y versatilidad, ideal tanto para familias numerosas como para inversión debido a su alta rentabilidad. Actualmente con 4 dormitorios, aunque originalmente contaba con 5, pudiendo restablecerse esa distribución según las necesidades y un cuarto de baño. Cuenta además con un salón acogedor y una cocina independiente con lavadero aparte. Un gran valor añadido es su terraza cerrada, que ofrece la posibilidad de convertirse en una sexta habitación. El piso antes contaba con un baño y un aseo, pero se unificó en un amplio baño. Situado en una segunda planta baja, el piso se encuentra en una zona con excelentes conexiones de transporte público, con diversas paradas de autobús a pocos metros que facilitan el traslado a las facultades y al centro de la ciudad. Dada su proximidad a la universidad de Cartuja, la zona goza de una demanda constante. En las inmediaciones se encuentran centros educativos, centros de salud y todo tipo de servicios esenciales. No pierda la op [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

