



Ref.: 663455

↓ 280.000 €

295.000 € (-6%)

Piso en venta en C. Alfarería

Triana, Ronda De Triana - Patrocinio - Turruñuelo, Sevilla

Tipología:	Piso
Superficie:	75 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	2 dormitorios
Cuota comunidad anual:	120 €

Eficiencia energética: **E** 106,50 kWh/m² año

Emisiones: **D** 19,06 Kg CO₂/m² año

Registro: PRY/001463097/01/202

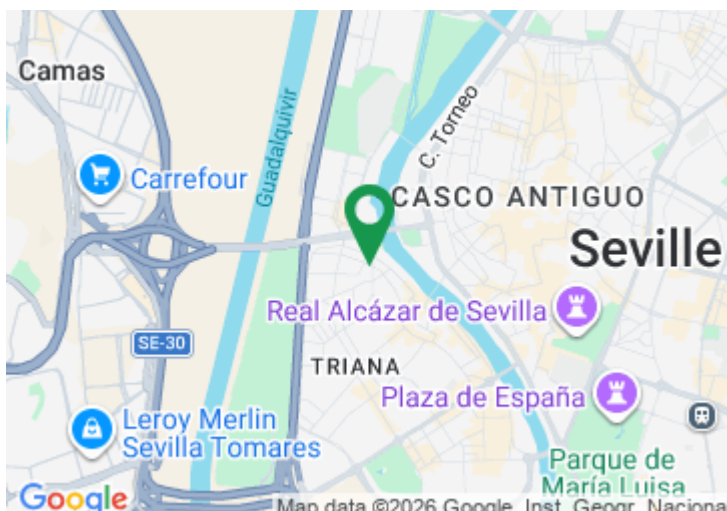
Válida hasta: 08/07/2036

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Triana! Te presentamos este acogedor piso de 75 m² construidos ubicado en la emblemática calle Alfarería, en la segunda planta con acceso por ascensor. Este inmueble cuenta con 2 dormitorios (antes 3) y 1 baño, ideal para familias o inversores que buscan una propiedad con potencial en una de las zonas más vibrantes de la ciudad. El piso distribuye sus espacios de forma funcional con un luminoso salón comedor que se abre a una terraza privada, perfecta para disfrutar del ambiente trianero. La cocina es cómoda y práctica, equipada con lavadero independiente para mayor comodidad. El acceso al edificio cuenta con rampa hasta el ascensor, facilitando la accesibilidad a todos los residentes. Ubicado en una zona con excelentes comunicaciones, el inmueble se encuentra a pocos pasos de varias líneas de autobús y con acceso rápido y cómodo a la S-30 y al puente del Cachorro. Además, está rodeado de comercios, institutos, colegios y servicios esenciales que hacen la vida más fácil. Se trata de una vivienda de segunda mano construida en 1972 que

€

)

Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

