



Ref.: 663467

**20.000 €**

## Local comercial en venta en Las Flores 105 Local

Algeciras

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	90 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Subtipología:</b>	Local comercial



Este inmueble está esperando clase energética

Descubre esta interesante oportunidad de inversión en el corazón de Algeciras. Este local comercial, construido en 1970, ofrece un espacio versátil de 90 m<sup>2</sup>, ideal para emprendedores o negocios en expansión. La propiedad cuenta con cuatro dormitorios, lo que permite adaptarla a diversas necesidades, ya sea para oficinas, salas de reuniones o almacenamiento. Además, dispone de un baño completo, garantizando comodidad para empleados y clientes. Ubicado en una zona de categoría media, este local se beneficia de un entorno dinámico y accesible, con proximidad a servicios y transporte público. Su diseño funcional y distribución eficiente permiten maximizar el uso del espacio, ofreciendo múltiples posibilidades para personalizarlo según las necesidades de tu negocio. No pierdas la oportunidad de establecerte en una ubicación estratégica en Algeciras. Contáctanos para más información y para concertar una visita.

## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

