



Ref.: 663554

99.900 €

Terrenos en venta en Las Palmas De Gran Canaria

Las Palmas De Gran Canaria

Tipología:	Terrenos
Superficie:	525 m2 construidos
Subtipología:	Ter. agrícola

Eficiencia energética:  150 kW h/m² año

Emisiones:  70 Kg CO₂/m² año

Terreno urbano y rústico de aproximadamente 525 m² en Lomo del Sabinal – Construya su chalet y disfrute de una gran finca agrícola. Oportunidad única en Lomo del Sabinal, Las Palmas de Gran Canaria, para quienes desean construir una vivienda independiente rodeada de naturaleza y disponer, al mismo tiempo, de una amplia superficie destinada a uso agrícola o recreativo. La finca se compone de 525 m², situados a rasante de la carretera, de los cuales aproximadamente 400 m² corresponden a suelo urbano y 125 m² a suelo rústico, desarrollados en una ladera natural. Esta combinación ofrece una excelente distribución entre la zona destinada a la futura vivienda y el espacio para cultivar, disfrutar del entorno o desarrollar actividades agrícolas. La parte urbana permite construir un chalet independiente, casa rústica, casa de campo o vivienda unifamiliar, conforme a la normativa vigente. El suelo rústico ofrece múltiples posibilidades para huertos, árboles frutales, cultivos, jardines, espacios de ocio o proyectos agrícolas compatibles con la normativa. Ubicación estratégica con excelentes comunicaciones. Lomo del Sabinal combina la tranquilidad del entorno rural con una magn? [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

