



Ref.: 663668

424.900 €**Terrenos en venta en Vélez-Málaga****Vélez-Málaga**

Tipología:	Terrenos
Superficie:	13.600 m2 construidos
Subtipología:	Ter. agrícola

Este inmueble está exento de clase energética



Terreno agrícola de 13.600 m² con más de 10.000 m² de invernaderos. Terreno rústico de 13.600 m², con 10.283 m² de superficie productiva distribuidos en tres invernaderos, actualmente en plena producción con cultivos de tomate, pepino y calabacín. La estructura metálica fue renovada en 2024, ofreciendo unas instalaciones modernas y en excelente estado de conservación, preparadas para continuar la actividad sin necesidad de inversiones adicionales. La explotación dispone de riego por goteo automatizado, caseta técnica de fertirrigación completamente equipada y zona de manipulado y almacenamiento, garantizando una gestión eficiente del cultivo. Cuenta con suministro eléctrico, dos pozos propios y agua de la comunidad de regantes, proporcionando un abastecimiento hídrico seguro y una elevada autonomía para la explotación. Su excelente ubicación, con buen acceso para camiones y maquinaria agrícola y a menos de cinco minutos de la carretera nacional, facilita la logística y el transporte de la producción. La superficie restante corresponde a taludes y zonas auxiliares, además de una parcela rústica con agradables vistas al mar. Toda la documentación se encuentra en r [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

