



Ref.: 663729

139.900 €

Local comercial en venta en San Fernando

San Fernando

Tipología:	Local comercial
Superficie:	95 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

Local Comercial en Planta Baja - Oportunidad de Negocio¡Descubre este fantástico local comercial situado a pie de calle, perfecto para emprendedores con visión! Se trata de un espacio versátil de 95 m² construidos en planta baja que combina funcionalidad y potencial comercial. Este bajo cuenta con 2 amplias estancias, 1 baño completo y destaca por sus 5 escaparates estratégicamente distribuidos en fachada, garantizando una excelente visibilidad y atracción de clientes.El inmueble es ideal para montar un negocio de panadería o tienda de alimentación... La ubicación a pie de calle es un valor añadido incomparable para cualquier actividad comercial. Además, gracias a su estructura versátil, existe la posibilidad de conversión a vivienda, lo que amplía significativamente tus opciones de inversión.No dejes pasar esta oportunidad única. Un espacio con todo lo necesario para que tu proyecto empresarial despegue con éxito. ¡Contacta con nosotros hoy mismo para una visita!



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

