



Ref.: 663773

**739.900 €**

## Piso en venta en Salamanca Guindalera, Madrid

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	102 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Planta:</b>	3



**Eficiencia energética:** **E** 210 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 44 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de MADRID zona VENTAS – GUINDALERA –  
Oficina TecnocasaEN VENTA: Vivienda exterior junto al intercambiador de Av. América. GARAJE INCLUIDO.Magnífica oportunidad para adquirir una vivienda exterior con gran potencial de revalorización en una de las zonas más demandadas de Madrid.Con 102m2 + 9 m2 de terraza abierta con vista despejada y panorámica, se distribuye en dos dormitorios dobles, (ANTES 3) y dos baños grandes con ventana. Gran salón comedor con acceso a la terraza abierta. Cocina cuadrada e independiente con posibilidades de incorporar al salón tipo americana.Gracias a su distribución y estructura, la vivienda ofrece múltiples posibilidades de reforma, permitiendo adaptar los espacios a las necesidades actuales como reincorporar de nuevo la tercera habitación o cerrar parte de la terraza. Todas las estancias cuentan con grandes ventanales que aportan una excelente entrada de luz natural. Su doble orientación garantiza luminosidad durante todo el día, creando un ambiente cálido y agradable en toda la vivienda.GARAJE PRIVADO EN LA MISMA FINCA INCLUIDO EN EL PRECIO. Finca con ascensor. Ubicada en una zona estratégica, a pocos metros del in [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

