



Ref.: 663826

**159.000 €**

## Casa en venta en Arcos De La Frontera

Arcos De La Frontera

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	163 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Casa independiente
<b>Planta:</b>	1



**Eficiencia energética:** **F** 178 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 30.2 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Casa Independiente en Casco Antiguo - Oportunidad de Inversión Turística  
 Descubre esta joya del casco antiguo! Se trata de un chalet independiente de 163 m<sup>2</sup> construidos y 140 m<sup>2</sup> útiles, perfectamente configurado como dos apartamentos con accesos totalmente independientes. Una solución ideal para inversores que buscan rentabilidad inmediata con licencia turística en funcionamiento, o para quienes desean una vivienda con carácter histórico en zona privilegiada. Características Principales Cada apartamento cuenta con salón comedor, cocina, dormitorio y baño completamente equipados. El inmueble mantiene su encanto original mientras goza de buen estado de conservación. Destaca especialmente uno de los apartamentos con una magnífica terraza privada que ofrece vistas panorámicas al lago y al pueblo, creando un espacio único para disfrutar del entorno. Detalles de Interés Los papeles de la vivienda están completamente en regla y cuenta con licencia turística en funcionamiento, lo que permite comenzar la operativa turística de inmediato. Tienes la opción de adquirir el inmueble amueblado por 6.000€ adicionales, facilitando así la puesta en marcha de tu negocio o tu inst [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

