



Ref.: 664076

**200.000 €****Piso en venta en Artigas - Llefià  
Badalona**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	75 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios

Este inmueble está esperando clase energética

Piso exterior con terraza y balcón de uso privativo en una calle tranquila de Sant Adrià. Vivienda situada en una finca con ascensor, a solo una calle del centro de Sant Adrià de Besòs en el barrio de Artigues, junto a dos colegios y en una zona muy cómoda para vivir, con comercios, transporte público —metro y tram— a pocos minutos andando y todos los servicios del día a día muy cerca. Bonito ático exterior a la calle, con 3 dormitorios y una distribución práctica. Además, dispone de terraza y balcón de uso privativo, dos espacios muy aprovechables para disfrutar al aire libre, crear una zona de descanso o darle el uso que mejor encaje en tu proyecto. La vivienda ofrece muchas posibilidades de actualización y mejora, ideal tanto para familias que buscan vivir en una zona tranquila y céntrica, como para compradores que quieran reformar a su gusto. La finca dispone de ascensor. Actualmente la finca no dispone de ITE y se entrega sin este informe, circunstancia que se informa expresamente. Las imágenes publicadas son imágenes renderizadas y orientativas. Muestran una posible propuesta de reforma, decoración y aprovechamiento de los espacios, pero pueden no corresponder [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

