



Ref.: 664400

126.000 €**Local comercial en venta en El Palo
Málaga**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	40 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está esperando clase energética

Local SIN posibilidad de cambio de uso a vivienda Se vende amplio local con gran potencial. La distribución actual ofrece una amplia sala de entrada. A continuación, dispone de una estancia con baño. En la parte posterior encontramos una amplia habitación con altillo, cuya base reforzada permite un excelente aprovechamiento del espacio. Ubicado en una excelente zona, a pocos minutos andando de la playa y rodeado de comercios, supermercados, restaurantes y todo tipo de servicios, este inmueble representa una magnífica oportunidad tanto para inversión como para uso comercial, con una ubicación privilegiada. En el cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, de inscripción en el Registro Público de la Propiedad, ITP: 8%, 7% o 3,5%; o IVA: 10%, honorarios de intermediación inmobiliaria y otros gastos inherentes a la compra de una vivienda, no están incluidos en el precio. ESTUDIO BARRIADA EL PALO, S. L. - C/ Almería 27, local - 29018, El Palo (Málaga).



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

