



Ref.: 664488

290.000 €

Local comercial en venta en Latina Puerta Del Ángel, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	82 m2 construidos
Subtipología:	Tienda

Eficiencia energética: F 56 kWh/m² año

Emisiones: F 52 Kg CO₂/m² año

TECNOCASA ESTUDIO PASEO JESUITAS SL – PUERTA DEL ÁNGEL (MADRID) TECNOCASA ESTUDIO PASEO JESUITAS SL – PUERTA DEL ÁNGEL (MADRID) ¡OPORTUNIDAD! LOCAL COMERCIAL CON MÚLTIPLES POSIBILIDADES (Proporcionamos algunas imágenes que incluyen recreaciones realizadas con inteligencia artificial para visualizar el potencial del local tras pequeñas mejoras o una actualización estética) SE VENDE: Estupendo local comercial con gran potencial, ideal tanto para inversores como para emprendedores que busquen desarrollar su negocio en una zona consolidada y en constante crecimiento, cercano a dos grandes colegios y calles principales como grandeza española y Paseo de Extremadura, proporcionando el constante tránsito de clientes. El inmueble cuenta con 90 m² construidos distribuidos en dos alturas: Planta a pie de calle (48m²): espacio amplio y diáfano, con excelente visibilidad gracias a sus 6,40 + 5,22 metros de fachada y una altura de 2,95 metros, lo que aporta una gran sensación de amplitud. Dispone además de lucernarios al fondo, que proporcionan abundante luz sótano son (42m²): espacio adicional perfecto como almacén, zona de trabajo o ampliación de actividad, el precio del inmu [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

