



Ref.: 664626

390.000 €

Casa en venta en Calle de cacabelos

Hortaleza, Pinar Del Rey, Madrid

Tipología:	Casa
Superficie:	98 m2 contruidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Casa independiente

Este inmueble está esperando clase energética

Si buscas una vivienda con personalidad, excelentes vistas y un gran potencial de rentabilidad, esta propiedad representa una oportunidad difícil de encontrar en el mercado. Se trata de una casa independiente distribuida en dos plantas de aproximadamente 37 m² cada una, además de patio y terraza privada, ofreciendo múltiples posibilidades tanto para disfrutar como vivienda habitual como para obtener una atractiva rentabilidad mediante alquiler. Uno de sus grandes atractivos es que la planta superior actualmente no se encuentra escriturada, existiendo la posibilidad de regularizarla, lo que supone una excelente oportunidad para incrementar el valor patrimonial del inmueble y generar una importante revalorización futura. Distribución Planta baja Hall de entrada. Aseo de cortesía. Luminoso salón con cocina americana, recientemente reformada, con un diseño moderno y funcional. Primera planta Amplio dormitorio con armario empotrado. Baño completo con ventana, que aporta ventilación e iluminación natural. Acceso directo a una magnífica terraza con vistas despejadas, perfecta para disfrutar del aire libre y de momentos de tranquilidad. La vivienda combina el encanto de una casa independi [...]



Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

