

Ref.: 664818

36.000 €**Local comercial en venta en Gijón**
Gijón

Tipología:	Local comercial
Superficie:	52 m2 contruidos
Subtipología:	Local comercial

Este inmueble está exento de clase energética

Tecnocasa Pumarín vende en exclusiva local comercial a pie de calle, con gran potencial para adaptarlo a diferentes usos. El inmueble cuenta con una amplia zona principal diáfana, buena profundidad, techos altos y acceso directo desde la calle mediante portón de gran tamaño, lo que facilita la entrada de mercancía, herramientas o material de trabajo. Actualmente se ha utilizado como zona de taller y almacén. Dispone además de baño independiente y zona elevada/altillo, que puede aprovecharse como almacenaje adicional u oficina auxiliar. El local necesita reforma integral, por lo que es una buena oportunidad para quienes buscan un espacio amplio y versátil que puedan adaptar desde cero a sus necesidades. Ideal como almacén, taller, espacio profesional, actividad artesanal o inversión. Para más información o para concertar una visita, contacte con Tecnocasa Pumarín.

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

