



Ref.: 664863

179.000 €

Piso en venta en C. Padre Pedro Ayala

Nervión, Gran Plaza - Marqués De Pickman - Ramon Y Cajal, Sevilla

Tipología:	Piso
Superficie:	51 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios

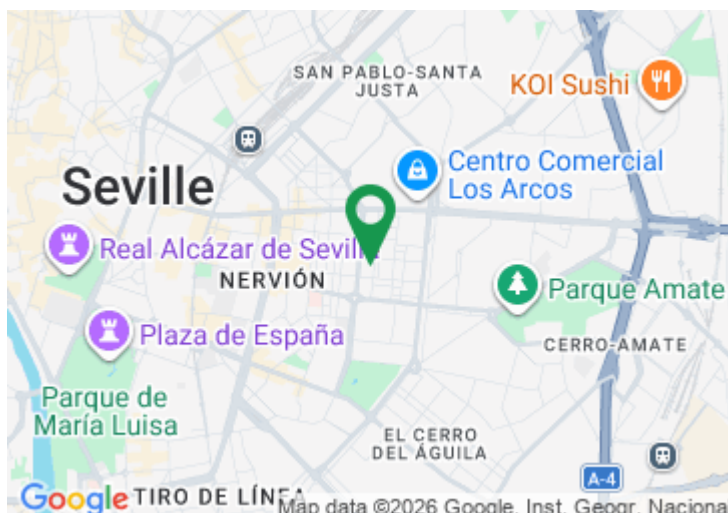


Eficiencia energética: **E** 152 kW h/m² año

Emisiones: **F** 21 Kg CO₂/m² año

Piso de 3 Dormitorios en Nervión - ¡Oportunidad en Zona Privilegiada! Descubre este encantador piso de 3 dormitorios ubicado en la tranquila zona de Nervión, a tan solo unos pasos de Gran Plaza. Con 51 m² de construcción bien distribuidos, este inmueble en segunda mano y estado habitable es perfecto para quien busca una vivienda asequible en una localización excepcional. El piso cuenta con una distribución funcional que incluye 3 dormitorios, 1 baño completo, cocina independiente y salón acogedor. Situado en la 2ª planta exterior, disfruta de luz natural. Aunque no dispone de ascensor, su acceso es sencillo y la ubicación lo compensa con creces. Las comunicaciones son excelentes: múltiples paradas de autobús y acceso directo a metro te conectan con toda la ciudad en minutos. La zona es tranquila y residencial, ideal para estudiantes, profesionales jóvenes o pequeñas familias que valoren la proximidad a servicios y transporte público. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Un piso con carácter, bien ubicado y a un precio competitivo. Ideal también para inversores, anteriormente alquilado a estudiantes. Contacta con nosotros para concertar una visita sin compromiso.

Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

