

Ref.: 665076

355.000 €

Terrenos en venta en Villanueva De La Cañada

Tipología:	Terrenos
Superficie:	513 m2 construidos
Subtipología:	Solar edificable

Este inmueble está exento de clase energética

TECNOCASA AGENCIA INMOBILIARIA, VENDE en EXCLUSIVAPARCELA URBANA EN VENTA – AVENIDA JUAN GRIS, VILLANUEVA DE LA CAÑADA Presentamos esta magnífica parcela urbana de 513,14 m², situada en una de las zonas residenciales más demandadas de Villanueva de la Cañada, ideal para construir una vivienda unifamiliar de alto nivel adaptada a tus necesidades. ¿Te imaginas diseñar la casa con la que siempre has soñado y disfrutar cada tarde de un atardecer único con la Sierra de Madrid? La parcela cuenta con calificación urbanística Ciudad Jardín Grado 2, ofreciendo un excelente potencial edificatorio. Permite desarrollar una vivienda de planta sótano, planta baja, planta primera y aprovechamiento bajo cubierta, con una edificabilidad aproximada de 461,82 m² sobre rasante (230,91 m² por planta). Además, el sótano no computa edificabilidad, lo que brinda la posibilidad de disponer de un amplio garaje, zona de ocio, gimnasio, bodega o cualquier espacio complementario que desees. Su ubicación combina la tranquilidad de una zona residencial con la cercanía a todos los servicios: colegios, universidad, supermercados, comercios, zonas verdes, instalaciones deportivas y excelentes comun [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

