



Ref.: 665113

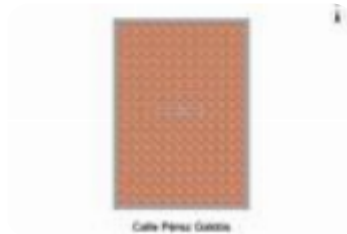
107.000 €

Terrenos en venta en Telde Telde

Tipología:	Terrenos
Superficie:	344 m2 construidos
Subtipología:	Solar edificable

Este inmueble está exento de clase energética

¡Oportunidad Única en Telde! Te presentamos un derecho a vuelo de 344 m² con potencial de desarrollo ubicado en pleno núcleo urbano, perfectamente posicionado para un proyecto residencial de altura. Este terreno cuenta con todas las infraestructuras necesarias: agua, luz, alcantarillado, alumbrado público y acceso directo por vía urbana. Una ubicación privilegiada con aceras y servicios a tu alcance. La gran ventaja de este solar es su versatilidad. Tienes derecho a construir hasta dos plantas completas, lo que permite optimizar al máximo el espacio edificable de 344 m². Además, puedes segregar la propiedad en dos fincas independientes, ya que cada una da a una calle diferente. Te permite adaptar el proyecto a la última legislación de la zona, garantizando que tu inversión cumpla con todos los requisitos vigentes. El proyecto contempla la posibilidad de incluir trastero y terraza, elementos cada vez más demandados en el mercado residencial. Estos extras añaden un valor significativo al proyecto final y mejoran considerablemente la experiencia de los futuros residentes. Además, a los inversores interesados se les proveerá un plan con las diferentes posibilidades de obra q [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

