



Ref.: 665228

↓ 365.000 €

390.000 € (-7%)

Piso en venta en Horta Guinardó

El Guinardó, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	65 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios

Eficiencia energética:  999 kW h/m² año

Emisiones:  999 Kg CO₂/m² año

Espectacular planta baja orientada al sureste totalmente reformada a estrenar de 55 m² de vivienda y 11 m² exteriores, situada a tan solo 2 minutos de la parada de metro Guinardó Hospital de Sant Pau (L4) y a 5 minutos de la parada de Camp de l'arpa (L5). La vivienda se distribuye en un luminoso salón-comedor con cocina abierta totalmente integrada, 2 dormitorios (1 doble), 1 baño completo y 2 patios privados (uno orientado a zona chill out y el otro orientado a galería). Ha sido reformada íntegramente con materiales de alta calidad y un diseño moderno, cuidando al máximo cada detalle para ofrecer un hogar elegante, funcional y listo para entrar a vivir. Además, dispone de aire acondicionado con bomba de frío/calor vía conductos en todas las estancias. Este anuncio contiene imágenes generadas con inteligencia artificial. COMUNICACIÓN Paradas de autobuses diurnos: 19, 39, 47, 117, 191, 192, D50, D40, V23, V25, H6, H8 Paradas de autobuses nocturnos: N1, N4, N6 Estaciones de metro: Hospital de Sant Pau - L4/ Camp de l' Arpa L5. Buena comunicación con diferentes líneas de autobuses. Zonas ajardinadas, colegios, teatros, bibliotecas, centros deportivos, gimnasios Guarderías (0-3 [...])



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

