



Ref.: 666277

86.000 €**Casa rural en venta en Santiuste De Pedraza****Santiuste De Pedraza**

Tipología:	Casa rural
Superficie:	231 m2 construidos
Subtipología:	Casa rural

Este inmueble está exento de clase energética

TECNOCASA Inmobiliaria – Estudio La Albuera El Carmen, . presenta en exclusiva:Singular oportunidad en La Mata, capital del municipio de Santiuste de Pedraza y núcleo principal de uno de los entornos rurales más auténticos de la Sierra de Guadarrama segoviana, a tan solo 23 kilómetros de Segovia capital.Se trata de una vivienda unifamiliar de 231 m² construidos en dos plantas, sobre una parcela de 504 m² en su práctica totalidad destinada a jardín y patio exterior de gran tamaño, con todos los servicios básicos conectados — agua, luz y alcantarillado. La propiedad requiere una reforma interior integral, lo que la convierte en un lienzo en blanco para quien quiera diseñar su hogar rural a medida, sobre una estructura consolidada y un solar de casi 300 m² de exterior privativo en pleno casco del pueblo.El potencial es excepcional: 231 m² distribuidos en dos plantas de 72 m² cada una, más 87 m² en planta baja de almacén y porche, con margen para configurar la distribución interior según las necesidades del comprador — dormitorios, zonas de estar, estudio o espacio de teletrabajo. Todo ello con uno de los exteriores más generosos disponibles en la zona.Lo que [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

