



Ref.: 666534

**54.000 €**

## Casa rural en venta en Carretera baile Madrid

Mengíbar

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Casa rural        |
| <b>Superficie:</b>   | 56 m2 construidos |
| <b>Subtipología:</b> | Casa rural        |

Este inmueble está exento de clase energética

Parcela en venta junto a Las Infantas. Se vende magnífica parcela de aproximadamente 2.800 m<sup>2</sup>, situada junto a Las Infantas (Jaén), completamente vallada y preparada para disfrutar tanto como finca de recreo como para uso agrícola. La propiedad dispone de una construcción de 50 m<sup>2</sup>, totalmente reformada y aislada en 2015, con solera de hormigón y un agradable porche. Su distribución incluye un amplio salón con cocina integrada y chimenea, un dormitorio y un baño completo con plato de ducha, ofreciendo un espacio cómodo y funcional durante todo el año. La finca se organiza en tres zonas perfectamente diferenciadas: Zona de vivienda, con amplios espacios exteriores para disfrutar del entorno. Zona de olivar y frutales, con 36 olivos, entre ellos 3 de la variedad Cornezuelo y 1 Gordal, además de 3 melocotoneros, 3 perales, 2 higueras y 3 granados. Huerto de aproximadamente 300 m<sup>2</sup>, completamente vallado, ideal para cultivo ecológico o autoconsumo. Las tres zonas reciben suministro de agua del caz, lo que facilita el mantenimiento de los cultivos y el huerto. Además, la finca cuenta con un gallinero de 50 m<sup>2</sup>, también vallado, perfecto para la cría de aves u otros pequeños ani [...]



## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

