



Ref.: 666544

1.100 € / Mes

Local comercial en alquiler en Ciudad Lineal

Pueblo Nuevo, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	40 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: E 170 kWh/m² año

Emisiones: E 48 Kg CO₂/m² año



La Inmobiliaria Tecnocasa de pueblo nuevo alquila local en la CALLE JOSE ARCONES GIL a 2 minutos de la calle Alcalá. Local esquinero con gran visibilidad de 40 m2 cerca del Metro pueblo nuevo y ciudad lineal, que consta de los siguientes elementos: Amplia fachada de 4 metros. Consiste en dos salas: la primera sala es para atender al público y de escaparate. la segunda sala para realizar los trabajos de artesanía y cuarto de baño. El local dispone de persiana metálica de seguridad. El local está totalmente para entrar y empezar con su actividad. requisitos: 2 fianzas, 1 mes de garantía y el mes en curso. el inquilino se tendrá que hacer un seguro de responsabilidad civil y un seguro de impagos tiene muchas posibilidades de hacer varias actividades (Locutorio, peluquerías, estética, masajes, tienda de alimentación, autoescuela, gym privado, asesorías, farmacias, estancos, etc...) Antiguamente se utilizaba el local para tapicería y arreglos artesanales. honorarios de la inmobiliaria : 1 mensualidad + iva(21%) El local está en ubicación cerca de colegios y comercios. Sobre la ubicación del local, es inmejorable, ya que se encuentra próximo al metro pueblo nuevo. Paradas d [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

