



Ref.: 666642

430.000 €

Local comercial en venta en Chamartín

El Viso, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	327 m2 construidos
Subtipología:	Nave

Eficiencia energética: D 102 kWh/m² año

Emisiones: D 35 Kg CO₂/m² año

Oficina Tecnocasa. En venta: Local/Nave en Caidos de la Division Azul, Chamartín (zona de Pío XII / Costa Rica) .Ubicado en planta semisótano, el inmueble ofrece un espacio versátil y con numerosas posibilidades de adaptación, ideal para desarrollar una actividad profesional, destinarlo a oficina, almacén o como inversión.Se encuentra en una zona residencial de alto nivel, próxima a importantes vías como la avenida de Pío XII, la calle Costa Rica y la M-30, con excelentes comunicaciones mediante transporte público y fácil acceso en vehículo privado. El entorno dispone de todo tipo de comercios, servicios, centros educativos y zonas verdes.El inmueble se encuentra dentro de una finca privada y dispone de dos accesos: uno desde el portal del edificio y otro a través del parking privado de la propia finca, facilitando la entrada de mercancías y ofreciendo mayor comodidad.Por su gran superficie y versatilidad, resulta ideal como almacén, oficina, archivo, espacio profesional o inversión. Ubicado en una zona consolidada y bien comunicada, próximo a la avenida de Pío XII, la calle Costa Rica y la M-30.Una excelente oportunidad para adquirir un espacio amplio y funcional [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

