



Ref.: 666658

299.900 €

Casa en venta en Medina-Sidonia Medina-Sidonia

Tipología:	Casa
Superficie:	380 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	Casa independiente

Este inmueble está esperando clase energética

FINCA RÚSTICA HIPOTECABLE de 26.259 EN MEDINA SIDONIA
¡Excelente oportunidad de inversión y alta rentabilidad! Magnífica finca de 26.259 m² de terreno, con escritura única, totalmente legal y 100% hipotecable. Cuenta con una vivienda de 72 m² totalmente reformada y lista para entrar a vivir, además de tres amplias nave y licencia REGA en vigor. CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA (Totalmente reformada) Superficie: 72 m² construidos. Distribución interior: 2 dormitorios amplios y luminosos. Salón-comedor acogedor. Cocina amueblada y equipada. Baño completo en perfecto estado. Exteriores: Amplio porche cubierto de 36 m². Confort y suministros: Termo solar para agua caliente, instalación de energía solar autónoma y pozo propio con bomba de extracción. INSTALACIONES Y NAVES Nave principal: 144 m² de superficie diáfana, ideal para vehículos, almacenaje o actividad profesional. Dos naves independientes: 88 m² cada una, perfectas para múltiples usos agrícolas, ganaderos o de almacenamiento. ¿QUÉ ES LA LICENCIA REGA Y QUÉ INCLUYE? La Licencia REGA (Registro General de Explotaciones Ganaderas) es la autorización oficial obligatoria en España que legaliza y regula el uso de terreno [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

