



Ref.: 666971

579.900 €

Piso en venta en Sant Martí

El Clot, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	142 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios
Planta:	4



Eficiencia energética: **E** 116 kW h/m² año

Emisiones: **E** 24 Kg CO₂/m² año

Amplia vivienda exterior de 142 m² con balcón en el Mercat del Clot. Grupo Tecnocasa presenta en exclusiva esta magnífica vivienda situada en el corazón del Mercat del Clot, una de las zonas más demandadas de Barcelona. La vivienda cuenta con una superficie construida de 142 m², de los cuales 127 m² son útiles, ofreciendo estancias amplias, cómodas y perfectamente distribuidas para disfrutar de una excelente calidad de vida. La distribución se compone de:- 3 amplias habitaciones dobles.- Espacioso salón-comedor con abundante luz natural.- Cocina independiente.- Baño completo.- Balcón.- Orientación sur-este, que garantiza una magnífica entrada de luz durante gran parte del día. Ubicada en una cuarta planta real, esta vivienda destaca por ser completamente exterior, lo que proporciona una gran luminosidad, ventilación natural y una agradable sensación de amplitud en todas sus estancias. Como valor añadido, la propiedad dispone de acceso a un trastero comunitario, ideal para almacenamiento, y además incluye la parte proporcional de la antigua vivienda del portero de la comunidad, un elemento patrimonial de gran interés que aporta un valor diferencial al inmueble. La finc [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

