



Ref.: 666982

450 € / Mes

Local comercial en alquiler en Gijón

Gijón

Tipología:	Local comercial
Superficie:	150 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Almacén

Este inmueble está exento de clase energética

TECNOCASA GIJÓN presenta este local en Venta y en Alquiler en la Mejor Ubicación de la Ciudad! Descubre la oportunidad perfecta para hacer realidad tu sueño empresarial! Este local en bruto, situado en la avenida principal, ofrece un amplio espacio de 150 m² construidos y 145 m² útiles, ideal para cualquier tipo de negocio. La gran altura de techo permite una distribución infinita, adaptándose a tus necesidades y estilo. Imagina abrir hasta 4 grandes ventanales en la parte trasera, inundando el local de luz natural y creando un ambiente acogedor para tus clientes. Además, cuenta con salida de humos e instalación de agua, lo que facilita el inicio de tu proyecto sin complicaciones. Además, la propiedad dejará los meses que sean necesarios de CARENIA para realizar la reforma que se necesite. Construido en 2011, este bajo se encuentra en una zona inmejorable, con alto tráfico peatonal y vehicular, lo que garantiza visibilidad y acceso. No dejes pasar esta oportunidad única de invertir en un espacio que puede transformarse en el corazón de tu negocio. ¡Ven a verlo y empieza a soñar en grande!



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

