



Ref.: 667037

330.000 €

Piso en venta en Sant Cugat Del Vallès

Sant Cugat Del Vallès

Tipología:	Piso
Superficie:	66 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios



Eficiencia energética: **E** 139 kW h/m² año

Emisiones: **E** 29 Kg CO₂/m² año

¡Oportunidad de inversión junto al Monasterio! El Grupo Tecnocasa Sant Cugat tiene el placer de presentarles, en exclusiva, esta excelente oportunidad, en una de las zonas más demandadas de la ciudad. VIVIENDA ACTUALMENTE ARRENDADA HASTA ABRIL DE 2028 POR 1.028€/MES, OFRECIENDO RENTABILIDAD DESDE EL PRIMER DÍA. El actual arrendatario mantiene un excelente historial de pago, habiendo satisfecho todas las rentas puntualmente y sin incidencias desde el inicio del contrato. Ático de 66 m², distribuido en 3 dormitorios dobles, un baño completo, cocina independiente y un amplio salón-comedor con salida a un balcón. Además, dispone de un práctico trastero/lavadero independiente ubicado en la cubierta comunitaria. Vivienda en muy buen estado de conservación y lista para entrar a vivir. Está equipada con calefacción, aire acondicionado, armarios empotrados, carpintería exterior de aluminio con persianas y carpintería interior actualizada, entre otros. Propiedad con sol directo todo el día, gracias a estar orientada a tres vientos, y a que todas sus estancias son exteriores. La vivienda se encuentra en una segunda y última planta de una finca muy tranquila, con pocos veci [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

