



Ref.: 667212

299.900 €**Terrenos en venta en Bufalà
Badalona**

Tipología:	Terrenos
Superficie:	107 m2 construidos
Subtipología:	Solar edificable

Este inmueble está exento de clase energética

TECNOCASA DESARROLLO BUFALA SLU, presenta en exclusiva: Finca urbana con anteproyecto para edificio residencial en Martí i Pujol, Badalona. Excelente oportunidad para promotores, constructores e inversores en una zona urbana consolidada de Badalona. Se vende finca urbana situada en la avenida Martí i Pujol, 599, actualmente compuesta registralmente por una casa construida únicamente en planta baja, con una superficie de 109,22 m². La propiedad dispone de un anteproyecto arquitectónico que estudia el desarrollo de una promoción residencial de pequeño formato. La propuesta contempla la posible construcción de un edificio de hasta cuatro plantas —planta baja más tres alturas—, con la previsión orientativa de desarrollar una vivienda por planta. El proyecto plantea viviendas modernas, luminosas y funcionales, con espacios bien aprovechados y distribuciones adaptadas a la demanda actual, incluyendo salón-comedor, cocina, dormitorios, baño y espacios exteriores o balcones, según la configuración definitiva. Por sus características, representa una interesante oportunidad para desarrollar una promoción de obra nueva destinada tanto a la venta como al alquiler, en una ubicación [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

