



Ref.: 667512

280.000 €

Piso en venta en Eixample

La Nova Esquerra De L'eixample, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	50 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios

Eficiencia energética:  317,3 kW h/m² año

Emisiones:  55 Kg CO₂/m² año

PROVENÇA / NICARAGUA. ATICO DE 50 m2, excelente oportunidad de inversión en una de las zonas más consolidadas y demandadas de Barcelona. Se vende piso actualmente alquilado, situado en la calle Provença, junto a Nicaragua, en pleno corazón de la Nova Esquerra de l'Eixample. La vivienda dispone de 2 habitaciones y 1 baño y cuenta actualmente con inquilinos que abonan una renta de 840 € mensuales, con posibilidad de actualización anual conforme a las condiciones del contrato y la normativa vigente. Una opción especialmente interesante para aquellos inversores que buscan adquirir un inmueble con rentabilidad desde el primer día, evitando los periodos iniciales de búsqueda de inquilino. Su ubicación es uno de sus principales atractivos. La Nova Esquerra de l'Eixample es una de las zonas más valoradas de Barcelona por su excelente comunicación, proximidad al centro y amplia oferta de servicios. El inmueble se encuentra rodeado de comercios, supermercados, restauración, colegios, centros médicos y transporte público, además de estar a pocos minutos de la Estació de Sants y de algunos de los principales ejes de la ciudad. Una inversión inmobiliaria en una zona con un [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

