Franquiciado: Estudio Fuencarral Pueblo Sl
CIF: B75917823
Calle Afueras a Valverde, 18 Loc 5 28034 Madrid (M)
Email: mdalg@tecnocasa.es - Teléfono: 919216969 - Móvil: 633247453















Ref.: 667516

345.000 €

Local comercial en venta en Fuencarral

Fuencarral - Tres Olivos - Virgen De Begoña, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	136 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: D 358 kW h/m² año

Emisiones: E 62 Kg CO_2/m² año

Inmobiliaria en Fuencarral Pueblo y Tres Olivos – Tecnocasa Estudio Fuencarral Pueblo S. L. (Registro de Agentes Profesionales Inmobiliarios – RAIN Nº 1074/25).VENDE. Local comercial esquinero de 124 m² útiles en la calle Hontalbilla, con doble fachada a calle y posibilidad de accesos independientes. Ideal para cambio de uso a vivienda: la distribución admite dos viviendas exteriores con holgura, de unos 75 y 50 m² útiles, ambas con luz directa, y permite estudiar hasta tres unidades de en torno a 40 m² apurando el reparto. Una oportunidad tanto para particulares que quieran construir su hogar a medida como para inversores que busquen rentabilidad en una zona de alta demanda.Enclave privilegiado: calle tranquila de trazado histórico, a un paso de plazas, comercio de proximidad y transporte. Ambiente de pueblo sin salir de Madrid.Comunicaciones: Metro L10 (Tres Olivos y Fuencarral), varias líneas de autobús urbano y Cercanías Renfe C4 en Fuencarral.Servicios: colegios públicos y concertados, guarderías, supermercados y grandes superficies, bancos, farmacias y centros de salud. Parques y zonas peatonales alrededor de la plaza de Tres Olivos, además de gimnasios, bar [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.