



Ref.: 667518

↓ **115.900 €**

124.800 € (-8%)

Piso en venta en Sant Adrià De Besòs

Sant Adrià De Besòs

Tipología:	Piso
Superficie:	144 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios

Este inmueble está esperando clase energética

Local comercial de aproximadamente 125 m² con dos terrazas, anteriormente destinado a restauración, situado en Sant Adrià de Besòs. Un local diferente por dimensiones, distribución y, especialmente, por contar con espacios exteriores tanto en la parte delantera como en la posterior. En la entrada encontramos una terraza delantera retranqueada respecto a la fachada, integrada dentro del propio volumen del edificio y que crea un agradable espacio previo al acceso al local. En la parte posterior dispone además de patio/terrace exterior, aportando un segundo espacio abierto y mayores posibilidades de aprovechamiento. El inmueble fue utilizado anteriormente como restaurante y conserva salida de humos existente, además de diferentes instalaciones procedentes de dicha actividad. La anterior licencia de restauración se encuentra actualmente extinguida. Su superficie y configuración permiten plantear una reforma integral y una redistribución completamente diferente del espacio, ofreciendo muchas posibilidades para desarrollar el proyecto que mejor se adapte a tus necesidades. Actualmente dispone de una amplia zona principal, antigua zona de barra, cocina, aseos y diferentes espacios au [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

