



Ref.: 667661

278.900 €**Casa en venta en Puerta Cuartos - Universidad****Puerta Cuartos, Talavera De La Reina**

Tipología:	Casa
Superficie:	400 m2 construidos
Subtipología:	Casa independiente

Este inmueble está exento de clase energética

Agencia inmobiliaria de TALAVERA DE LA REINA ZONA - CENTRO - CUATRO CAMINOS - PUERTA DE CUARTOS vende EDIFICIO para REHABILITAR EN PLENO CENTRO. Se vende edificio completo para rehabilitar en pleno Casco Antiguo de Talavera de la Reina, en una ubicación céntrica y de alta demanda, ideal para inversores y promotores. El inmueble consta de planta baja más dos alturas y ofrece múltiples opciones de explotación residencial y/o comercial. Planta baja: Cuenta con 4 dormitorios bastante amplios y luminosos con posibilidad de restauración, comercio u otros negocios. posibilidad, permitiendo crear hasta 4 viviendas o 7 habitaciones de hotel con baño en suite, aumentando la rentabilidad. Segunda planta: vivienda de 200 m², con 47 dormitorios, con amplias estancias y gran potencial de reforma, con posibilidad de crear hasta 4 viviendas o 7 habitaciones de hotel con baño en suite, aumentando la rentabilidad. El edificio dispone de patios interiores comunes que conectan las plantas, aportando luz natural, ventilación y valor añadido. Además, existe la posibilidad de dividir cada planta en dos viviendas independientes, incrementando significativamente la rentabilidad [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

