



Ref.: 667727

80.000 €

Local comercial en venta en Concordia Sabadell

Tipología:	Local comercial
Superficie:	65 m2 construidos
Subtipología:	Tienda

Eficiencia energética: **G** 247 kW h/m² año

Emisiones: **F** 52 Kg CO₂/m² año



LOCAL COMERCIAL EN VENTA CON POSIBILIDAD DE CAMBIO DE USO – SABADELL (ZONA AV. CONCORDIA) Se ofrece en venta fantástico local comercial de 68 m² ubicado en una excelente zona de Sabadell, a pocos metros de la Avenida Concordia, con gran visibilidad y fácil acceso. El inmueble cuenta con una distribución diáfana que permite múltiples opciones de adaptación según las necesidades del comprador. Dispone de buena iluminación y fachada con presencia a pie de calle, ideal tanto para actividad comercial como para inversión. Uno de sus principales atractivos es la posibilidad de cambio de uso a vivienda, lo que lo convierte en una oportunidad muy interesante para promotores o particulares que busquen un proyecto de transformación en una zona consolidada y bien comunicada. Características principales: Superficie: 68 m² Espacio diáfano A pie de calle Buena ubicación Posibilidad de cambio de uso Zona con servicios, comercios y transporte cercano Ideal para inversores o emprendedores que buscan un espacio versátil con gran potencial de revalorización. Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

