



Ref.: 667914

719.000 €

Casa en venta en C. León Felipe Santander

Tipología:	Casa
Superficie:	206 m2 contruidos
Dormitorios:	7
Subtipología:	Casa unifamiliar

Eficiencia energética:  2560 kWh/m² año

Emisiones:  1600 Kg CO₂/m² año

Chalet pareado dividido en 4 apartamentos – León Felipe, Santander Oportunidad de inversión en una ubicación privilegiada de Santander. Se vende chalet pareado de dos plantas, actualmente distribuido en 4 apartamentos, ideal tanto para inversión como para uso residencial. Actualmente, 2 de los 4 apartamentos se encuentran alquilados, aunque la propiedad se transmitirá libre de inquilinos, permitiendo al comprador disponer del inmueble completo. La vivienda se encuentra semirreformada, con diferentes mejoras realizadas y margen para actualizarla o adaptarla según las necesidades del futuro propietario. Según información catastral, dispone de: 295 m² de parcela. 206 m² contruidos de uso residencial. Año de construcción: 1954. Distribución en dos plantas y cuatro apartamentos. Uno de sus principales atractivos es su ubicación. Cuenta con acceso directo desde la calle León Felipe y conexión peatonal con Marqués de Santillana mediante escaleras mecánicas, con acceso también desde Canalejas y Paseo de Reina Victoria. Su proximidad al centro, Reina Victoria y las playas convierte esta propiedad en una opción con gran potencial, tanto para mantener su distribución actual com [...]



Mapa



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

