



Ref.: 668087

75.000 €

Local comercial en venta en El Puerto De Santa María

El Puerto De Santa María

Tipología:	Local comercial
Superficie:	74 m2 construidos
Subtipología:	Tienda

Este inmueble está esperando clase energética

Local comercial con posibilidad de cambio de uso a vivienda. Gran oportunidad de inversión! Se vende local comercial de 74 m² construidos, con posibilidad de cambio de uso a vivienda. El inmueble se distribuye en: 3 estancias independientes. 1 baño. Patio privado, ideal como zona de desahogo o espacio exterior. Fachada con puerta de acceso y ventana, lo que proporciona buena visibilidad y entrada de luz natural. El local ofrece múltiples posibilidades, tanto para desarrollar una actividad comercial como para transformarlo en una vivienda amplia y funcional. Dispone de una distribución versátil que facilita su adaptación a diferentes proyectos. Ubicado en una zona con servicios y buenas comunicaciones, es una excelente opción para inversores, autónomos o particulares que buscan un inmueble con gran potencial de revalorización. No deje pasar esta oportunidad. Contacte con nosotros para más información o concertar una visita sin compromiso.



Abre el QR para más información sobre el inmueble

