



Ref.: 668207

98.000 €**Piso en venta en Delicias - Pajarillos****Delicias, Valladolid**

Tipología:	Piso
Superficie:	69 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios
Planta:	3

**Eficiencia energética:**  285,30 kW h/m² año**Emisiones:**  60,20 Kg CO₂/m² año

TECNOCASA DELICIAS comercializa este piso reformado, situado en la tercera planta de un edificio sin ascensor, listo para entrar a vivir. La vivienda destaca por su distribución independiente y funcional, con tres dormitorios, salón independiente, baño y una cocina amueblada con electrodomésticos. Además, dispone de galería cubierta, un espacio práctico que aporta comodidad y posibilidades de almacenamiento. Entre sus características y mejoras destacan la calefacción individual de gas natural, las puertas interiores cambiadas y la fachada del edificio recientemente reformada, lo que supone un valor añadido tanto para vivir como para invertir. La vivienda cuenta también con balcón abierto a la calle principal, aportando luminosidad y ventilación a las estancias. Su ubicación permite disponer de comercios, transporte público y centros educativos en las proximidades, además del Parque de la Paz y el Paseo Arco de Ladrillo. CONSULTA LAS CONDICIONES DE FINANCIACIÓN en nuestra oficina de Avenida de Segovia N° 77

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

