



Ref.: 668331

50.000 €

Terrenos en venta en Castellar Del Vallès

Castellar Del Vallès

Tipología:	Terrenos
Superficie:	800 m2 construidos
Subtipología:	Solar edificable

Este inmueble está exento de clase energética

Precio: 50.000 € (por parcela) ¿Imaginas construir la casa de tus sueños en un entorno natural privilegiado? Te presentamos dos parcelas contiguas (o independientes) situadas en la exclusiva urbanización del Balcó de Sant Llorenç, a pocos minutos del centro de Castellar del Vallès y con unas vistas espectaculares a la Sierra de Collserola. Características principales de las parcelas: Superficie: Parcela A: 800 m² Parcela B: 840 m² (posibilidad de comprar ambas y unificar en un único solar de 1.640 m²). Suelo urbanizable apto para vivienda unifamiliar aislada (consulta normativa urbanística del municipio para el proyecto exacto). Zona consolidada y tranquila, con acceso asfaltado, rodeada de naturaleza pero cerca de todos los servicios (escuelas, supermercados, transporte público y C-58). Parcelas ligeramente inclinadas con orientación sur, perfectas para aprovechar al máximo la luz solar y crear diseños en desnivel con sótano natural. ¿Por qué es una inversión excelente? Precio imbatible: A 62,5 €/m², es una de las ofertas más competitivas del Vallès Occidental. Potencial de revalorización: El suelo en urbanizaciones consolidadas con este precio es escaso. Flexibilidad [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

