



Ref.: 668395

**45.000 €****Local comercial en venta en Latina  
Puerta Del Ángel, Madrid**

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Local comercial   |
| <b>Superficie:</b>   | 17 m2 construidos |
| <b>Subtipología:</b> | Traspaso          |

Este inmueble está esperando clase energética

ESTUDIO INMOBILIARIO PUERTA DEL ÁNGEL S. L. – TECNOCASA ofrece en traspaso un puesto comercial en el emblemático Mercado de Tirso de Molina, ubicado en pleno distrito de La Latina, una de las zonas con mayor actividad y tránsito de vecinos y visitantes de Madrid. El puesto dispone de 11,61 m<sup>2</sup> de superficie en la planta comercial, perfectamente acondicionada, y 6,06 m<sup>2</sup> de almacén, proporcionando un espacio adicional muy práctico para guardar mercancía, utensilios o material de trabajo, el alquiler es de 380 € al mes. Actualmente se encuentra totalmente acondicionado y equipado, contando con un amplio mostrador expositor, zona de atención al público y una zona interior de trabajo y almacenamiento. Su distribución permite aprovechar cómodamente el espacio y adaptarlo a las necesidades de la actividad. Su ubicación dentro del Mercado de Tirso de Molina, en un entorno con gran movimiento comercial y residencial, junto a comercios, establecimientos de hostelería y perfectamente comunicado mediante transporte público, aporta una excelente visibilidad y un gran potencial para diferentes tipos de negocio.



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

