



Ref.: 668456

134.000 €

Piso en venta en Bilbao Bilbao

Tipología:	Piso
Superficie:	43 m2 contruidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios

Eficiencia energética: E 160 kWh/m² año

Emisiones: E 32.9 Kg CO₂/m² año

Registro: 2026RTE01162483

Válida hasta: 29/08/2036



¡¡OPORTUNIDAD EN SANTUTXU!! SANTUTXU- C/FIKA Inmobiliaria Tecnocasa vende en exclusiva este LOCAL de 53 m² según catastro acondicionado como vivienda, situado en la calle Fika, en una ubicación privilegiada de Santutxu, a escasos metros del Colegio Berrio-Otxoa. El inmueble cuenta actualmente con una distribución cómoda y funcional, compuesta por dos dormitorios, un amplio hall de entrada con armario empotrado, cocina y baño completo con bañera. Dispone además de ventanas de PVC con doble acristalamiento y suelos de madera. El inmueble precisa reforma, ofreciendo la posibilidad de actualizar y personalizar los espacios según las necesidades y gustos del nuevo propietario. Es importante destacar que, aunque se encuentra acondicionado como vivienda, actualmente carece de licencia de primera ocupación y registralmente mantiene la consideración de local. Se encuentra ubicado en un edificio de hormigón construido en 1968, con unos gastos de comunidad especialmente reducidos, de tan solo 14 € mensuales, 168 € al año. Su ubicación es muy buena y se encuentra cerca de comercios. Puedes encontrar varias líneas de autobús y el metro de Santutxu y/o Basarrate a escasos minutos. [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

