



Ref.: 668628

**42.260 €**

## Local comercial en venta en Eixample Sabadell

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Local comercial    |
| <b>Superficie:</b>   | 104 m2 construidos |
| <b>Subtipología:</b> | Traspaso           |

**Eficiencia energética:** E 423 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** D 72 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



TRASPASO DE PASTELERÍA-CAFETERÍA EN AV. BARBERÀ – TOTALMENTE EQUIPADA Y CON TERRAZASe traspasa pastelería-café en pleno funcionamiento situada en Avinguda de Barberà, en una zona comercial y con tránsito peatonal.El negocio cuenta con 9 años de actividad, encontrándose completamente acondicionado y equipado para poder continuar trabajando desde el primer día, sin necesidad de realizar una inversión importante en maquinaria o instalaciones.El local dispone de dos entradas independientes, amplia zona de atención al público, espacio de cafetería con mesas, gran mostrador expositor, zona de barra, cocina profesional, almacén y dos aseos.EQUIPAMIENTO E INSTALACIONESEl traspaso incluye prácticamente toda la maquinaria, mobiliario y equipamiento actualmente existente en el establecimiento, entre otros:Vitrinas expositoras para pastelería y productos.Horno profesional.Freidoras.Campana extractora y salida de humos.Equipamiento y mobiliario de cocina profesional.Neveras, congeladores y cámaras de conservación.Mobiliario de acero inoxidable.Zona de preparación y trabajo.Máquina y molino de café.Mesas, sillas y mobiliario de la zona destinada a clientes.Aire acond [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

