



Ref.: 668683

275.000 €

Piso en venta en Nou Barris

Verdun, Barcelona

Tipología:	Piso
Superficie:	88 m2 contruidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios
Cuota comunidad anual:	33 €
Planta:	5



Eficiencia energética:  270 kW h/m² año

Emisiones:  56 Kg CO₂/m² año

Tecnocasa tiene el placer de presentarles este inmueble en exclusiva. Este sobreático de 88 m² es una joya luminosa y exterior, ideal para reformarlo y adaptarlo a las necesidades de quienes buscan comodidad y amplitud. Se encuentra en una 5ª planta real, Sin ascensor, a escasos metros de la Vía Julia, en una ubicación estratégica cerca de todos los servicios y transportes. Finca del año 1971. La vivienda cuenta con 3 dormitorios, perfectos para familias numerosas o para adaptarlos a tus necesidades personales, ya sea como despacho o cuarto de invitados. Dispone de un baño completo con bañera, garantizando funcionalidad para el día a día. El salón de 25 m² destaca por su espacio y luminosidad, ofreciendo un ambiente acogedor para reuniones o momentos de relax. El sobreático incluye dos terrazas: una amplia terraza principal de 14 m² para disfrutar del aire libre y las vistas despejadas, y la otra terraza más pequeña, de 11 m², ideales para crear rincones verdes o espacios de descanso. Gracias a su orientación exterior, este inmueble goza de abundante luz natural durante todo el día, brindando un ambiente cálido y confortable. Una oportunidad única de vivir en un es [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

