



Ref.: 668809

**620.000 €**

## Casa en venta en Arganda Del Rey

Arganda Del Rey

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Casa               |
| <b>Superficie:</b>   | 277 m2 construidos |
| <b>Dormitorios:</b>  | 3                  |
| <b>Subtipología:</b> | Casa independiente |



**Eficiencia energética:** **E** 310 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 53 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Agencia inmobiliaria de ARGANDA DEL REY-zona LOS VILLARES-LA POVEDA. Oficina de TECNOCASA vende:Espectacular chalet independiente de dos plantas más amplio sótano, con una parcela de 1.225 m<sup>2</sup> y acceso directo a dos calles, ofrece un excepcional potencial para diferentes proyectos.Por su configuración y doble acceso, existe la posibilidad de estudiar la segregación de la parcela en dos propiedades independientes, siempre sujeto a la normativa urbanística y a las correspondientes autorizaciones.Asimismo, sus dimensiones y características permiten plantear la posibilidad de desarrollar varios chalets independientes, convirtiendo esta propiedad en una opción especialmente interesante para inversores, promotores o particulares que busquen desarrollar un proyecto a medida.La vivienda destaca por sus grandes espacios interiores y exteriores, ofreciendo múltiples ambientes para disfrutar en familia durante todo el año. Además, cuenta con sauna, creando un auténtico espacio de bienestar dentro de la propia vivienda.En la planta baja encontramos una práctica habitación, perfecta como dormitorio de invitados, despacho o para personas que prefieran evitar escaleras, además de am [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

