Franquiciado: Estudio Desarrollo Nueva Alcala 2014 Sl
CIF: B90166414
Avda Santa Lucía, 16-B 41500 Alcalá De Guadaira (SE)
Email: sebd6@tecnocasa.es - Teléfono: 955138818 - Móvil: 673 644 869







USO	Precio €/m²	m²
PLURIFAMILIAR MEDIANERAS	580,00	390,35 m²
AL SIN USO SIN SÓTANO	420,00	107,50 m²
AL SIN USO PLANTA BAJA	365,00	238,27 m²

U.E. P.E.M.







Ref.: 668986

175.000 €

Terrenos en venta en Alcalá De Guadaira

Alcalá De Guadaira

Tipología:	Terrenos
Superficie:	391 m2 construidos
Subtipología:	Solar edificable

Este inmueble está exento de clase energética

Se vende terreno de 391,22 m² en Alcalá de Guadaíra, ideal para inversión o promoción inmobiliaria, con posibilidad de construir 4 pisos y 2 locales, y con proyecto avanzado y licencia de obra.La parcela cuenta con aproximadamente 13,32 metros de fachada y 29 metros de fondo, ofreciendo una excelente distribución para desarrollar un edificio residencial con locales comerciales en planta baja.Se entrega con importantes trabajos, pagos y documentación ya realizados, lo que permite ahorrar tiempo y costes en el inicio de la construcción:Proyecto avanzado y visado.Licencia de obra.Proyecto de telecomunicaciones.Estudio de Seguridad y Salud.Pago de gestión de residuos.Pago de pavimentos.Pago de cerramientos.Pagos realizados al ARCA.Factura de retirada de amianto.Una excelente oportunidad para promotores, inversores o particulares que buscan una parcela en Alcalá de Guadaíra con la posibilidad de desarrollar un proyecto de 4 viviendas y 2 locales, teniendo ya gran parte de las gestiones, pagos y documentación necesarios avanzados.Para más información, documentación o concertar una visita, contacte sin compromiso.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.